

**FINANZIERÜBERSICHT KATSDORF WIBA – AM SONNENHANG**

Wohnung Nr.	Lage	Anzahl Räume	Wohnnutzfläche in m <sup>2</sup>	monatliche Gesamtbelastung in €
1	EG	3	64,99	<b>831,00</b>
2	EG	2	49,66	<b>623,00</b>
3	EG	2	50,06	<b>631,00</b>
4	EG	2	49,98	<b>625,00</b>
5	1. OG	3	64,99	<b>805,00</b>
6	1. OG	2	50,06	<b>626,00</b>
7	1. OG	2	49,66	<b>623,00</b>
8	1. OG	2	50,06	<b>626,00</b>
9	1. OG	2	49,98	<b>625,00</b>
10	1. OG	3	64,99	<b>805,00</b>
11	2. OG	3	64,99	<b>805,00</b>
12	2. OG	2	50,06	<b>626,00</b>
13	2. OG	2	50,06	<b>626,00</b>
14	2. OG	2	50,06	<b>626,00</b>
15	2. OG	2	49,98	<b>625,00</b>
16	2. OG	3	64,99	<b>805,00</b>

Die monatlichen Belastungen beinhalten die Betriebskosten (Objektreinigung, Winterdienst, Müll, Kanal, Lift ...) sowie Verwaltungskosten und den Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag.

Heizkosten sowie die Gebühren für Warmwasser und Strom werden direkt abgerechnet und vorgeschrieben.

**Zusätzlich zum monatlichen Entgelt wird eine Betreuungspauschale in Höhe von EUR 50,00 pro Monat vorgeschrieben!**